

F/10. sz. melléklet

Balatonfűzfő Város Önkormányzata

8184 Balatonfűzfő, Nike körút 1. Telefon: 06/88 596-910 Fax: 06/88 596-901

e-mail: jegyzo@balatonfuzfo.hu

Szám: 4/2018.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Balatonfűzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének **2018. március 20-án (kedden) 16 óra 00 perckor** kezdődő, a **Városháza** „Kompolthy-termében” tartott **rendes, nyilvános** üléséről.

Jelen voltak:

Marton Béla	polgármester
Erdősi Gábor	alpolgármester
Dr. Varjú Lajos	képviselő
Kontics Monika	képviselő
Lajkó Frigyes	képviselő

Távol maradt:

Görög Susan	képviselő (17 óra 10 perckor érkezett)
Jenei István	képviselő (16 óra 08 perckor érkezett)

Tanácskozási joggal résztvevők:

Dr. Takács László	jegyző
Székelyné Tóth Barbara	aljegyző
Wildné Gál Marianna	pénzügyi vezető
Nemesiné Bucsi Anikó	települési főmérnök
Nóti Attila	városfejlesztési referens
Kázár Ernőné	humánügyi referens
Gróf Tibor	
Vágfalvi Ottó Műv.Kp.és Könyvtár igazg.	főépítész
Hornyák Attila	ÉBH képviselő
Farkas László	Balaton Sport Klub Kft. képviselő
Marton András	Vágfalvi Ottó Műv. Kp. és
Kiss Irén	
Könyvtár	

Jegyzőkönyvvezető:

Csöndör-Hegedüs Edina	igazgatási ügyintéző
-----------------------	----------------------

Marton Béla polgármester köszöntötte a testületi ülésen résztvevőket. Megállapította, hogy a testület 7 tagjából 5-en jelen vannak, a Képviselő-testület határozatképes. Az ülést megnyitotta. Elmondta, hogy Görög Susan képviselő és Jenei István képviselő jelezte a késését. A napirendre a meghívótól eltérően tett javaslatot. Javasolta, hogy vegyék napirendre a Döntés a KEHOP-1.2.1. „Helyi klímastratégiák kidolgozása, valamint a klímatudatosságot erősítő

szemléletformálás” című pályázaton való indulásról szóló előterjesztést, valamint a balatonfüzfői 603 helyrajzi számú (volt Jókai Mór Általános Iskola) és a balatonfüzfői 521 helyrajzi számú (sportpálya) ingatlanok együttes értékesítésére vonatkozó javaslatot, mivel ezek a kiküldött meghívóban nem szerepeltek, de kiosztásra kerültek. Továbbá elmondta, hogy a 4. napirendi ponthoz, ami a Balaton Sport Klub Kft. strandröplabda központ létrehozásával és üzemeltetésével kapcsolatos kérelme című napirend, kiosztásra került egy kiegészítő anyag.

Kontics Monika képviselő megkérte Marton Béla polgármester urat, hogy a volt Jókai Mór Általános Iskola értékesítésére vonatkozó előterjesztéssel kapcsolatban tájékoztassa a Képviselő-testületet.

Marton Béla polgármester elmondta, hogy a volt Jókai Mór Általános Iskola értékesítése során egy pályázat érkezett, ami érvénytelen volt. Ennek oka, hogy nem nyújtott be minden szükséges dokumentumot a pályázó, illetve az ár vonatkozásában együttes árajánlatot tett a két ingatlanra, nem pedig külön. A pályázó által tett 71 millió Forintos ajánlat szerepel az új pályázati felhívásban. A pályázó azt nyilatkozta, hogy a pályázati kiírás után újból pályázni fog az ingatlanra.

Dr. Varjú Lajos képviselő javasolta, hogy a 4. napirendi pontot, ami a Balaton Sport Klub Kft. strandröplabda központ létrehozásával és üzemeltetésével kapcsolatos kérelme című pont, vegyék le a napirendek közül. Egyrészt azért, mert nincs minden információ a birtokában még úgysem, hogy az írásos anyagot látta. Közben olyan információ is a birtokába jutott, ami miatt fontosnak tartaná, hogy ezt most ne tárgyalja a testület. Egy bizottsági előkészítést követően javasolta ennek a napirendi pontnak a tárgyalását, akkor részletesen kifejtene, hogy miért tartja indokoltnak a későbbi tárgyalást. Amennyiben mégis tárgyalja most a Képviselő-testület, úgy javasolta a polgármester úr kizárását a napirend tárgyalásából.

Marton Béla polgármester megkérdezte, hogy van-e kérdés, észrevétel, javaslat?

Kérdés, észrevétel, javaslat nem lévén szavazásra bocsátotta azt a javaslatot, hogy vegyék le a napirendről a **Balaton Sport Klub Kft. strandröplabda központ létrehozásával és üzemeltetésével kapcsolatos kérelme** című napirendi pontot. Ezt a javaslatot a Képviselő-testület 2 igen szavazattal, 3 nem szavazattal, tartózkodó szavazat nélkül nem támogatta.

Név:		Igen:		Nem:	
Tartózkodó:					
Marton Béla	polgármester	-		nem	
Erdősi Gábor	alpolgármester	-		nem	
Kontics Monika	képviselő	-		nem	
Dr. Lajos Lajkó Frigyes	képviselő	igen	-		Varjú
	képviselő	igen	-		
Összesen:		2	igen	3	
nem		0 tartózkodó			

Szavazásra bocsátotta azt a javaslatot, hogy vegyék napirendre a **Döntés a KEHOP-1.2.1. „Helyi klímastratégiák kidolgozása, valamint a klímatudatosságot erősítő szemléletformálás” című pályázaton való indulásról** szóló előterjesztést, melyet a Képviselő-testület 5 igen szavazattal elfogadott.

Név:		Igen:	Nem:
Tartózkodó:			
Marton Béla	polgármester	igen	-
Erdősi Gábor	alpolgármester	igen	-
Kontics Monika Dr.	képviselő	igen	-
Lajos Lajkó	képviselő	igen	-
Frigyas	képviselő	igen	-
Összesen:		5 igen	0
nem	0 tartózkodó		

Szavaztatta a **balatonfűzfői 603 helyrajzi számú (volt Jókai Mór Általános Iskola) és a balatonfűzfői 521 helyrajzi számú (sportpálya) ingatlanok együttes értékesítése** című előterjesztés napirendek közé történő felvételét. Ezt a javaslatot a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodó szavazattal támogatta.

Név:		Igen:	Nem:
Tartózkodó:			
Marton Béla	polgármester	igen	-
Erdősi Gábor	alpolgármester	igen	-
Kontics Monika Dr.	képviselő	igen	-
Lajos Lajkó	képviselő	igen	-
Frigyas	képviselő	igen	-
Összesen:		5 igen	0
nem	0 tartózkodó		

Az előző szavazások eredményére figyelemmel szavazásra bocsátotta a nyilvános ülés napirendjét, melyet a Képviselő-testület 4 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, tartózkodó szavazat nélkül az alábbiak szerint támogatott:

Nyilvános ülés napirendjei:

1. Tájékoztató a királyszentistváni hulladékkezelő fejlesztési elképzeléseiről
 2. Az Óvodai beiratkozás időpontjának meghatározása
 3. A Balaton Csillagvizsgáló – LEADER Kultúrközpont üzemeltetése
 4. A Balaton Sport Klub Kft. strandröplabda központ létrehozásával és üzemeltetésével kapcsolatos kérelme
 5. Vágfalvi Ottó Művelődési Központ és Könyvtár 2018. évi programterve
 6. Vágfalvi Ottó Művelődési Központ és Könyvtár könyvtári intézményegységének 2017. évi tevékenységéről szóló beszámolója, valamint 2018. évi programterve
 7. A településrendezési eszközök módosítására beérkezett kérelmek tárgyalása
 8. A Balatonfűzfői Irinyi János Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola átszervezésének véleményezése
 9. Beszámoló a Balatonfűzfői Közös Önkormányzati Hivatal tevékenységéről
 10. Balatonfűzfő Város Önkormányzata 2018. évi Összesített Közbeszerzési Tervének elfogadása
 11. Tájékoztatás a folyamatban lévő pályázati projektek helyzetéről
 12. A Tobruki Strand kiszolgáló épületének tetőtér-beépítése
 13. A személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló 17/2015. (VIII. 31.) önkormányzati rendelet módosítása
 14. Az Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 1/2017. (III.3.) önkormányzati rendelet módosítása
 15. Döntés a KEHOP-1.2.1. „Helyi klímastratégiák kidolgozása, valamint a klímatudatosságot erősítő szemléletformálás” című pályázaton való indulásról
 16. A balatonfűzfői 603 helyrajzi számú (volt Jókai Mór Általános Iskola) és a balatonfűzfői 521 helyrajzi számú (sportpálya) ingatlanok együttes értékesítése
 17. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
- Jogszába-ismertető a 2018. február 20-i ülést követően megjelent – az önkormányzatot érintő – fontosabb jogszabályokról
- Tájékoztató a két ülés közti fontosabb eseményekről

Név:		Igen:	Nem:
<u>Tartózkodó:</u>			
Marton Béla	polgármester	igen	-
-			
Erdősi Gábor	alpolgármester	igen	-
-			
Kontics Monika	képviselő	igen	-
Dr. Lajos	képviselő	-	Varjú
		nem	-

Lajkó				
Frigyes	képviselő	igen	-	-
Összesen:			4 igen	1
nem	0 tartózkodó			

Jenei István képviselő 16 óra 08 perckor megérkezett az ülésre, így a Képviselő-testület létszáma 6 főre változott.

Napirendek tárgyalása:

1. Tájékoztató a királyszentistváni hulladékkezelő fejlesztési elképzeléseiről

Marton Béla polgármester tisztelettel köszöntötte Farkas Lászlót, és megkérte, hogy a tárgyalóasztalnál foglaljon helyet. Elmondta, hogy az Önkormányzat minden évben 10 millió Ft-os támogatást illetve összeget kapna az ÉBH-tól, melyben jelentős elmaradás van. Ezt az összeget az Önkormányzat peres úton kívánja érvényesíteni, a bírósági tárgyalás időpontja 2018. május 9. Megkérte Farkas Lászlót, hogy beszéljen az ÉBH-nál történt változásokról, lesz-e változás a nyári időszakban érezhető bűzhatás után, illetve szeretnének megnyugtató választ kapni arra, hogy a későbbiek során nem lesz bűz. Az újságban jelent meg egy cikk arról, hogy van egy 3 milliárd Forintos fejlesztési elképzelés az ÉBH területén, erről is tájékoztatást szeretne kérni a meghívott vendégtől.

Kontics Monika képviselő megkérdezte, hogy Farkas László úr milyen pozícióban, felhatalmazással jelent meg az ülésen, mivel a kiküldött meghívóban ÉBH munkatársként szerepel. További kérdést kíván feltenni azzal kapcsolatban, ami a mai napon jelent meg egy közösségi oldalon. Az országgyűlési választási kampány folyamán Királyszentistvánon Ovádi Péter képviselő jelölt úr arról tájékoztatta a jelenlévőket, hogy május 8-val bezárják a hulladéklerakót. Azóta átszerkesztették már ezt a cikket, és csak szándékukban áll bezárni a hulladéklerakót. Az ÉBH-nak erről milyen információja van?

Farkas László projektvezető elmondta, hogy az Észak-Balatoni Térség Regionális Települési Szilárdhulladék-kezelési Önkormányzati Társulás projektvezetője. Üzemeltetési dolgokhoz, illetve az ÉBH-hoz sok köze nincsen. A Társulás az, aki a létesítményeket megvalósította pályázati forrásból, az eszközöket beszerezte és üzemeltetésre átadta az üzemeltetőnek, ő az ÉBH. Az Észak-Balatoni Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. az üzemeltetője mind a létesítménynek, mind az egész Észak-Balatoni rendszernek. Arról nincsen információja, hogy szándékukban áll bezárni a hulladéklerakót. A kompenzáció kérdésére szeretne most választ adni. Az a bírósági, törvényszéki végzés érkezett először, amire írtak egy levelet az Önkormányzatnak, és ezzel kapcsolatban kapta a meghívást arra vonatkozóan, hogy fejtse ki az álláspontját. A létesítménnyel érintett önkormányzatok a beruházás előtt megállapodást kötöttek a Társulással, ez öt önkormányzatot érint. Az évente járó kompenzáció fedezete a Társulás által bérbe adott eszközökért járó bérleti díj. Tehát a Társulás annak idején úgy alakította a működési rendjét, hogy más bevételi forrása nincsen, csak az üzemeltetésre átadott eszközökért járó bérleti díj. Az indulás után keletkezett helyzetek, többek között a díj befagyasztás, a díj csökkentése, az NHKV-ba való belépése, valamint a lakossági hulladék szállítási díj NHKV-hoz történő befolyása eredményezi azt a helyzetet, hogy a szolgáltatónak vannak likviditási gondjai, mert később fizet az NHKV. Áttértek a negyedéves számlázásra a havidíjas számlázás helyett a lakosság körében, és ameddig a rendszer nem áll be, addig jelezték

is az önkormányzatok felé, hogy nem tudják fizetni a kompenzációs díjat. A tartozást számon tartják, de nem tudják kifizetni, mert nem kapták meg az üzemeltetőtől az adott időszakra vonatkozó bérleti díjat. A bérleti díjból a 2015. évre vonatkozó részt kapták meg az elmúlt évben, decemberben, amiből az önkormányzatoknak a 2015. évre jutó bérleti díjat szándékoznak kifizetni március 31-ig. A többi önkormányzatot erről levélben tájékoztatták is. A Társulásnak nyilvánvalóan az a célja, hogy a bérleti díjat behajtsa, és ha be tudja hajtani, akkor az önkormányzatoknak is meg tudja fizetni a kompenzációt. Ez ügyben tesznek lépéseket, de óvatosan kell tenni, mert a közszolgáltatás veszélyeztetése nélkül ezt nem lehet megcsinálni. Ha a közszolgáltatónak likviditási gondjai vannak, és jogi úton tesznek behajtást a követelés behajtására, akkor könnyen előfordulhat, hogy a közszolgáltatás ellátására nem lesz forrás, és veszélyeztetik a megye 158 településének a közszolgáltatását, ami visszahullik az önkormányzatokra, így Balatonfüzfőre is, hiszen az önkormányzatok a fellelősek a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátásáért. Ha követelés behajtást indítanak, akkor az ÉBH könnyen felszámolás alá kerülhet, és előfordulhat az, hogy nem tudja ellátni a szolgáltatást. Ekkor jöhet a katasztrófavédelem és új közbeszerzés kiírására kerülhet sor, hogy új közszolgáltatót tudjanak kiválasztani. Ezt megelőzendő, hogy folyamatosan tartják a kapcsolatot, illetve figyelik a lehetőségeket, de nem áll módjukban olyan lépést tenni, ami biztosítaná, hogy ki tudják fizetni a kompenzációt. Ha a Társulás az Önkormányzattal szembeni pert elveszíti és a meghatározott időre ki kell fizetni a követelést, akkor a Társulás sem tud mást csinálni, mint elindítani a behajtást a közszolgáltató felé, ami következményekkel jár. A közszolgáltatás átalakítása is folyamatban van, az NHKV-nak más elvárása van a közszolgáltatással szemben. Az átalakítás része, hogy a lejárt esedékességű követelésekről egy tartozást elismerő nyilatkozat vagy megállapodás formájában az ÉBH-től is kapnak egy rendezési ütemtervet, hogy mikor tudja teljesíteni a már meglévő, lejárt esedékességű követelését. Azt kéri az önkormányzatoktól, hogy perben, vagy peren kívül állapodjanak meg abban, hogy a megállapodáshoz igazítottan kapják meg az elmaradását. Ennek az időpontját akkor tudják megmondani, ha kirajzolódik az ÉBH-val kötendő megállapodás, hogy milyen ütemezéssel tudják majd megkapni.

Marton Béla polgármester elmondása szerint, amikor megkötötték a megállapodást 2010-ben, akkor ilyen ütemezésekről nem volt szó. A település érdekében viszont a kompenzációt be kell hajtani akár peres úton, akár nem peres úton.

Farkas László projektvezető elmondta, hogy a szerződés a Társulással van. Az, hogy az ÉBH-val felbontja a szerződést a Társulás, attól a Társulás kötelezettsége megmarad. Ha más szolgáltató fizeti meg a bérleti díjat, abból a bérleti díjból is kellene tudni teljesíteni a kompenzációt.

Kontics Monika képviselő: mivel ez az Önkormányzat tulajdona, és ha kötelezettség keletkezik, akkor azzal is szemben találják magukat, hogy nem csak súlyos károkat ró rájuk az egész fejlesztés, hanem kötelezettségeik is lesznek majd. Ugyanúgy keletkezik a másik 154 településnek is, akik tudomást sem vesznek az egész problémáról, mert ők jó messze vannak a lerakótól.

Dr. Takács László jegyző elmondása szerint a polgármester úr arra gondolt, hogy hamarosan lejár az Európai Unió fenntartási kötelezettség, és azt nem lehet kiszámítani, hogy marad-e az önkormányzatok által alapított egyesületi szervezet. Az Önkormányzatnak jogszabályi kötelezettsége a kintlévőségek utáni intézkedés.

Farkas László projektvezető rátért a műszaki fejlesztésre, ami 2016-ban kezdődött. Kormányzati határozatban jelenik meg az a fejlesztési lehetőség, amit az adott rendszernek

biztosítanak. Ennek a műszaki tartalmát az üzemeltető javaslata alapján az NHKV hagyja jóvá. A 2016-ban készült beszámoló is tartalmazta ezeket a projekteket. Összességében a 2,9 milliárd Forintos beruházás jelentős részben a Társulás teljes területén fejlesztéseket, eszközbeszerzéseket, a meglévő létesítmények továbbfejlesztését tartalmazza, ebből egy rész csak a királyszentistváni telephely. A királyszentistváni területen technológiai fejlesztés zajlik a projekt keretén belül, aminél elsődleges feladat a hasznosítható hulladék frakciók kinyerése a vegyesen gyűjtött hulladékból. Ennek két oka van. Az egyik az, hogy minél kevesebb hulladék kerüljön a lerakóra, a másik, hogy ez még valamilyen célra hasznosítható. Tehát az RDF és SRF frakciónak a növelésére való technológiai eszközök beszerzése és beépítése a technológiába, valamint a párhuzamosságok megvalósítása annak érdekében, hogy esetleges meghibásodás esetén is alkalmazható legyen a teljes technológia, ritkábban legyen havária helyzet. Valamint az RDF és SRF felvevő piaca eléggé hektikus, főleg cementgyárak viszik, akik néha termelnek, néha nem. Ha nem viszik, mert nem termelnek, akkor felhalmozás van. Ennek a visszagolgozása szállítható változatra is egy technológiai fejlesztés. Tehát minden, a technológiához kapcsolódó fejlesztés valósul meg Királyszentistvánon.

Marton Béla polgármester megkérdezte, hogy a környezetterhelés, a szaghatás vonatkozásában mennyire várható hogy csökkenni fog, vagy meg is fog szűnni a kellemetlen szaghatás, ami meleg időben feltűnik, a nyári időszakban pedig rendszeres?

Farkas László projektvezető véleménye szerint a technológia fejlesztésével minden bizonnyal változik vagy változhat a kellemetlen szaghatás gyakorisága vagy erőssége.

Kontics Monika képviselő véleménye szerint a minden bizonnyal nem megfogható, így nem tudja milyen műszaki előkészítettséget, tervezést és jövőképet mutat. Jelen pillanatban azt látja, hogy a lakosság kiemelt figyelmet fordít erre a projektre, hiszen nagyon komoly károkat okoz az itt élőknek. A technológia körülbelül annyit változott, hogy most is ugyanúgy viszik ki tehergépkocsikkal a válogatás nélküli szemetet a lerakóra, ugyanúgy jön a szag, pedig alig volt még meleg. Nem tudja, hogy a tulajdonosoknak, az önkormányzatoknak nem kellett-e volna hozzájárulni a fejlesztésekhez, a részletes műszaki tartalommal egy beszámolót tartani. Semmiről nem kapnak érdemi tájékoztatást, hogy milyen műszaki tartalomváltozás zajlik. Dokumentumokat szeretne kapni, amiket meg tudnak vizsgáltatni, hogy azok az állítások, amiket a Társulás remél, azok alátámasztott remények-e. Vannak hozzá számítások, mérések? Azokat a dokumentumokat, amik a technológiai fejlesztés pontos műszaki tartalmát meghatározzák, az intézkedési terv dokumentumait mikor kaphatják meg? Konkrét dokumentumokat és tényeket szeretne az ÉBH-től kérni, és ha ezt hivatalosan nem kaphatja meg az Önkormányzat, mint tulajdonos, akkor javasolni fogja ezeknek a dokumentumoknak a törvényi úton történő elérését.

Marton Béla polgármester megkérdezte, hogy ezek a dokumentumok hol találhatóak meg, nyilvánosak?

Farkas László projektvezető: továbbítja a kérdéseket az elnök úr felé.

Dr. Varjú Lajos képviselő elmondta, hogy a kompenzációt nem a szaghatás miatt kérték, hanem hogy a Balatonfüzfőn keresztül történő szállítás hátrányait valamilyen szinten kompenzálják. Hihetetlenül irritáló ez a bűz és elviselhetetlen. Ezt egy önkormányzati társulás hozta létre, tehát valamennyi ebben érintett önkormányzat anyagilag is hozzájárulva ehhez a létesítményhez jött létre az önerő, amivel az uniós forrást le lehetett hívni. Ennek a Társulásnak van vezető szerve, és a Társulás volt az, aki kiválasztotta az üzemeltetőt. A Társulás tagjait

nagyon pontosan kellene tájékoztatni mindenről, tehát a működés költségeiről, eredményességéről, veszteségességéről, a tervezett műszaki átalakításokról, fejlesztésekről és arról is, hogy a nagyvilágban hogyan működnek ezek a hulladéklerakók, mármint azok, amelyek a környezetre nincsenek ilyen irritáló hatással.

Kontics Monika képviselő javasolta, hogy határozati javaslatban kerüljön feltüntetésre a dokumentumok kikérésre vonatkozó igényük.

Marton Béla polgármester más kérdés, vélemény, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátotta azt a javaslatot, hogy a királyszentistváni hulladéklerakó telephellyel kapcsolatosan a technológiai fejlesztés pontos műszaki tartalmát tartalmazó dokumentumok, az intézkedési terv valamint a beruházásokkal kapcsolatos dokumentumok átadására kerüljenek. A javaslatot a Képviselő-testület 6 igen egybehangzó szavazattal támogatta.

36/2018. (03.20.) Kt. határozat

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri az Észak-Balatoni Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft-t - a királyszentistváni hulladéklerakó telephelyével kapcsolatos - technológiai fejlesztés pontos műszaki tartalmára vonatkozó dokumentumok, valamint a bűzhatás megszüntetésére irányuló intézkedési terv átadására.

Felelős: Marton Béla polgármester

Határidő: azonnal

Név:		Igen:	Nem:	
Tartózkodó:				
Marton Béla	polgármester	igen	-	
Erdősi Gábor	alpolgármester	igen	-	
Jenei István	képviselő	igen	-	
Kontics Monika	képviselő	igen	-	-
Dr. Lajos Lajkó	képviselő	igen	-	Varjú
Frigyes	képviselő	igen	-	-
Összesen:		6	igen	0
nem	0 tartózkodó			

2. Az Óvodai beiratkozás időpontjának meghatározása

Marton Béla polgármester kérdés, vélemény, javaslat nem lévén szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbiak szerint elfogadott:

37/2018. (03.20.) Kt. határozat

Balatonfűzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2018/2019. nevelési évre történő óvodai beiratkozás időpontját az alábbiak szerint határozza meg:

A Szivárvány Óvoda és Bölcsőde balatonfűzfői tagintézményeiben (Balatonfűzfő, Bugyogóforrás u. 15., Balatonfűzfő Árpád u. 36., Balatonfűzfő, Radnóti u. 26.)

2018. április 24-től 2018. április 26-ig 8 - 16 óra

papkeszi tagintézményében (Papkeszi, Fő u. 46.)

2018. április 24-től 2018. április 26-ig 9 - 15 óra

Felelős: Marton Béla polgármester

Határidő: azonnal

Név:		Igen:	Nem:
<u>Tartózkodó:</u>			
Marton Béla	polgármester	igen	-
-			
Erdősi Gábor	alpolgármester	igen	-
-			
Jenei István	képviselő	igen	-
-			
Kontics Monika	képviselő	igen	-
Dr. Lajos Lajkó	képviselő	igen	-
Frigyes	képviselő	igen	-
Összesen:		6 igen	0
nem	0 tartózkodó		

3. A Balaton Csillagvizsgáló – LEADER Kultúrközpont üzemeltetése

Kontics Monika képviselő elmondta, hogy az előző havi előterjesztések között szerepelt egy üzemeltetési javaslat a BLTE részéről. Amennyiben a bizottsági javaslatokat megszavazza a Képviselő-testület, akkor javasolta tájékoztatni a BLTE-t, hogy a 2018. évben a csillagvizsgáló működtetését a VÁCISZ-al tervezi folytatni a Képviselő-testület.

Marton Béla polgármester megkérdezte, hogy a napirendekkel kapcsolatban van-e kérdés, vélemény, javaslat?

Kérdés, vélemény, javaslat nem lévén a vitát lezárta és szavazásra bocsátotta a 28/2018. számú PTHB határozatot, melyet a Képviselő-testület 4 igen szavazattal, 0 nem, 1 tartózkodó szavazattal elfogadott. Kontics Monika képviselő nem szavazott.

38/2018. (03.20.) Kt. határozat

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Balaton Csillagvizsgáló – LEADER Kultúrközpont épületére fordított beruházás értékét a Balatonfüzfői Vállalkozások és Civil Szerveződések Közhasznú Egyesülettől (a továbbiakban VÁCISZ) – a pályázat szerinti 5 éves fenntartási időszak lejártával – a 2018. március 31-i könyv szerinti értéken térítésmentesen átveszi,
2. a 77/2013. (03. 19.) számú KT határozat alapján a VÁCISZ beszámolójában és értékcsökkenés kimutatásában szereplő eszközöket ajándékozással a 2018. március 31-i könyv szerinti értéken átveszi,
3. a VÁCISZ beszámolójában és értékcsökkenés kimutatásában szereplő, megvásárlásra felajánlott eszközöket bruttó 3.000.000 Ft összegben megvásárolja,
4. a csillagvizsgáló 2019. január 1-jétől történő üzemeltetését a 2018. novemberi ülésén tárgyalja.

Képviselő-testület elrendeli a megállapodás előkészítését és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

Felelős: Marton Béla polgármester

Határidő: 1-3. pont azonnal

4. pont 2018. novemberi Kt. ülés

Név:		Igen:	Nem:
<u>Tartózkodó:</u>			
Marton Béla	polgármester	igen	-
Erdősi Gábor	alpolgármester	igen	-
Jenei István	képviselő	igen	-
Kontics Monika	képviselő	-	-
Dr. Lajos Lajkó	képviselő	igen	-
Frigyes	képviselő	-	-
Összesen:		4 igen	0
nem	1 tartózkodó		

Marton Béla polgármester szavazásra bocsátotta a 29/2018. számú PTHB határozatot, melyet a képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem, 1 tartózkodó szavazattal az alábbiak szerint támogatott:

39/2018. (03.20.) Kt. határozat

Balatonfűzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a VÁCISZ mutassa be a Balaton Csillagvizsgáló – LEADER Kultúrközpont általa történő üzemeltetése esetén a 2018. április 1. és 2018. december 31. közötti időszakban várható bevételeit és üzemeltetési költségeit.

Felelős: Marton Béla polgármester

Határidő: azonnal

Név:		Igen:	Nem:
<u>Tartózkodó:</u>			
Marton Béla	polgármester	igen	-
Erdősi Gábor	alpolgármester	igen	-
Jenei István	képviselő	igen	-
Kontics Monika	képviselő	igen	-
Dr. Lajos Lajkó	képviselő	-	-
Frigyes	képviselő	igen	-
Összesen:		5 igen	0
nem	1 tartózkodó		

Erdősi Gábor alpolgármester 16 óra 45 perckor elhagyta az üléstermet, így a Képviselő-testület létszáma 5 főre csökkent.

Marton Béla polgármester szavazásra bocsátotta azt a javaslatot, hogy a BLTE-t tájékoztassák a csillagvizsgáló VÁCISZ által történő további működtetéséről. A határozati javaslatot a képviselő-testület 5 igen egybehangzó szavazattal az alábbiak szerint támogatta:

40/2018. (03.20.) Kt. határozat

Balatonfűzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tájékoztatja a Balatonfűzfő-Litér Turisztikai Egyesületet, hogy a Balaton Csillagvizsgáló – LEADER Kultúrközpont működtetését a 2018. évben a Balatonfűzfői Vállalkozások és Civil Szerveződések Közhasznú Egyesülettel (VÁCISZ) kívánja folytatni. A csillagvizsgáló 2019. január 1-jétől történő üzemeltetését a 2018. novemberi ülésen tárgyalja.

Felelős: Marton Béla polgármester

Határidő: azonnal

Név:		Igen:	Nem:
Tartózkodó:			
Marton Béla	polgármester	igen	-
Jenei István	képviselő	igen	-
Kontics Monika Dr.	képviselő	igen	-
Lajos Lajkó Frigyes	képviselő	igen	-
Összesen:		5 igen	0
nem	0 tartózkodó		

4. A Balaton Sport Klub Kft. strandröplabda központ létrehozásával és üzemeltetésével kapcsolatos kérelme

Erdősi Gábor alpolgármester 16 óra 47 perckor visszaérkezett az ülésre, így a Képviselő-testület újra 6 fővel folytatta a munkáját.

Marton Béla polgármester kizárását kérte a napirend elbírálásánál.

Lajkó Frigyes képviselő ismertette az összeférhetetlenségről szóló törvény azon részét, amely rendelkezik arról, hogy ki nem vehet részt a döntéshozatalban. „A döntéshozatal nem egyenlő a szavazással, ha a törvény szavazásról beszél, akkor ezt a kifejezést használja. A döntéshozatal bővebben magába foglalja az előterjesztést is. „

Dr. Takács László jegyző elmondása szerint a polgármester úr ezért kérte a kizárását a szavazásból.

Lajkó Frigyes képviselő: a polgármester úr az előterjesztő is.

Marton Béla polgármester 16 óra 50 perckor szünetet rendelt el.

A szünetet követően 17 óra 03 perckor 6 fővel folytatta munkáját a Képviselő-testület.

Dr. Takács László jegyző: törvényi szempontból, ha a polgármester úr bejelenti érintettségét, akkor a szavazásban nem vesz részt, de ülést vezethet, vagy ha ezt nem teszi meg, akkor a Képviselő-testület bármelyik tagja indítványozhatja az érintettségét és a döntéshozatalból való kizárását.

Marton Béla polgármester a napirend elbírálása során kizárását kérte, melyet a Képviselő-testület 6 igen egybehangzó szavazattal elfogadott.

41/2018. (03.20.) Kt. határozat

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Balaton Sport Klub Kft. strandröplabda központ létrehozásával és üzemeltetésével kapcsolatos kérelme című napirend elbírálása során, Marton Béla polgármestert – kérésének megfelelően – kizárja a döntés meghozatalából.

Felelős: Marton Béla polgármester

Határidő: azonnal

Név:		Igen:	Nem:
Tartózkodó:			
Marton Béla	polgármester	igen	-
Erdősi Gábor	alpolgármester	igen	-
Jenei István	képviselő	igen	-
Kontics Monika	képviselő	igen	-
Dr. Lajos Lajkó	képviselő	igen	-
Frigyes	képviselő	igen	-
Összesen:		6 igen	0
nem	0 tartózkodó		

Dr. Varjú Lajos képviselő elmondta, hogy ezt a projektet nem támogatja, elsősorban környezetvédelmi okai vannak ennek. A Képviselő-testületi ülésre érkezése előtt fél órával kapott 2 darab cégkivonatot azzal, hogy átjátszásra kerül a Balaton part a polgármester családjának. A 2 darab cégkivonat szerint mindegyik cégben fele tulajdonos a polgármester úr fia, Marton András. Ezért indítványozta a kizárást, illetve hogy ne tárgyalják ezt a napirendet. Véleménye szerint a hosszú távú hasznosításnak van egy óriási veszélye. A használók előbb-utóbb fellépnek azzal az igénnyel, hogy azt a bérelt vagy egyéb úton hasznosított önkormányzati tulajdont megszerezzék. Úgy gondolta, hogy civil szervezetek fogják használni ezeket a területeket és ez alapján is állapítottak meg bérleti díjat, de ebben az esetben

vállalkozásokról van szó. Az a kép rajzolódik ki, hogy az egyesület elnöke Marton András, az egyik Kft. fele tulajdonosa Marton András és a másik Kft. szintén fele tulajdonosa Marton András. Ebben a megközelítésben aggályosnak tartja, és nem eléggé kimunkálnak, sok rejtett veszélyt lát ebben az egész dologban.

Görög Susan képviselő 17 óra 10 perckor megérkezett az ülésre, így a Képviselő-testület létszáma 7 főre emelkedett.

Kontics Monika képviselő: nagyon örülne, ha Balatonfüzfőn lenne még több ilyen vállalkozó szellemű, kapcsolati rendszerrel, kapcsolati tőkével, ambícióval rendelkező fiatalember, mint a Marton András. Az az ő keresztje jelen pillanatban, hogy az édesapja polgármesteri ambíciókkal rendelkezik és a második ciklus óta vezeti a várost. Amikor először hallott erről a fejlesztésről, ezt máshogyan képzelte el. Azt gondolta, hogy maga a Röplabda Szövetség az, aki fejleszteni akar, valamilyen terület vásárlásáról lehet szó, vagy bérlelésről. Meglepte a konstrukció, és amikor a terület mértékét látta, akkor eldöntötte, hogy nem tudja támogatni. Másik oka, hogy a jóváhagyott Parti Sétány fejlesztési terv alapján van olyan terület, ami ki van jelölve sportpálya fejlesztésére. Lesz olyan pályázati lehetőség a térségben, ami a klubház megépítését 50%-os támogatási intenzitással akár teljes mértékben is le tudja finanszírozni. Azzal, hogy Kft. vagy nonprofit, fejlesztenek a területen, nincsen problémája. A TAO-val van problémája. Ezt a fejlesztést nem fogja támogatni.

Dr. Varjú Lajos képviselő azzal tudna egyetérteni, ha a Vagyonkezelő Kft-nek lenne lehetősége az önkormányzati tulajdon ilyen jellegű hasznosítására. A Vagyonkezelő Kft. ügyvezetője sérelmezte, hogy a kapcsolati tőkéjével idehozott Retro Fesztivál keretében kialakított 2 millió Ft-ot végül a Szörf Egyesület kapott meg, és nem pedig a Vagyonkezelő Kft., ami idehozta ezt a rendezvényt.

Lajkó Frigyes képviselő véleménye szerint nagyon sok homályos dolog van ebben az egészben. A tulajdonosi kör tekintetében hozzátette, hogy a Balaton Kft. egy átalakult Kft., és akitől a Kft. megvették, Halmos Györgynek hívják, aki Kontics Monika férje.

Kontics Monika képviselő véleménye szerint egy korábbi üzleti évben eladott cég, amihez semmi köze, az körülbelül az a szint, amire most Lajkó Frigyes képviselő lesüllyedt, az szégyenteljes. Az eladott céghez sem neki, sem a családjának semmi köze nincsen.

Erdősi Gábor alpolgármester: egyetért Kontics Monika képviselő asszonnyal, hiszen Balatonfüzfő kicsi hely. Nem terem minden utcáskor három olyan vállalkozó kedvű, agilis fiatalember, aki tud is és akar is tenni a településért. Marton Andrásnak olyan kapcsolati tőkéje van, amit szeretne is kihasználni Balatonfüzfőn. Amióta előbb haszonkölcsön szerződés, majd bérleti szerződés formájában a Szörf Centrum a zagykazetta területét kezelésbe vette, azóta az Önkormányzattal kötött megállapodás passzusai szerint működik ott. Nyitott a terület, karban tartja a területet, szörfösök használják. Bizonyos kéréseket megfogalmazott a Képviselő-testület felé, hogy még inkább a célnak megfelelően tudjanak működni, mint szabad strand, kutyasétáltatás, amit aztán a Testület nem támogatott. Programokat hoz oda, de ha programot hoz, akkor az a baj. Ki kell tisztázni a kérdéseket. Tehát szerezheth-e Marton András illetve a Kft. tulajdonjogot a területen? Milyen jogi garanciát tud felállítani az Önkormányzat, hogy ez ilyen formában ne valósulhasson meg? Véleménye szerint ez egy olyan irányú fejlesztés lenne, amin a település csak nyerne. Az Önkormányzat is nyerne ezzel, hiszen az Önkormányzat tulajdonán végrehajtott fejlesztés az önkormányzati vagyont növelné. Sportturisztikai szempontból is nem keveset hozna. A bizottsági ülésen elhangzott kérdésekre adott válaszok

sokkal megnyugtatóbb fejlesztési elképzeléseket tartalmaznak, mint például egy FAK-kal kapcsolatos fejlesztési elképzelések. Véleménye szerint ez még nem is teljes egészében kibontott anyag, mert csak elvi hozzájárulást kért a Kft.

Marton András Balaton Sport Klub Kft. képviselője elmondása szerint a Szörf Egyesület semmilyen anyagi hozzájárulást nem kapott a Retro Fesztivállal kapcsolatban. A Fesztivált nem a Vagyonkezelő Kft. hozta Balatonfüzfőre, hanem Jenei István képviselő ismeretségén keresztül jött ide. A Szörf Klub kérte a Vagyonkezelő Kft-t, hogy szerződjön le a Fesztivállal, meg is állapodtak egy összegben, de a Kft. kilépett az utolsó pillanatban, mivel nem volt hajlandó olyan feltételekkel aláírni a szerződést, ahogy a Szörf Klub kérte. Ha adott esetben kár keletkezik a területen, azt hozzák rendbe és erre vállaljanak garanciát, de ezt nem vállalta a Vagyonkezelő Kft., így viszont a Szörf Egyesület nem adta oda a területet. Ha kell, vizsgálják ki ezt az ügyet. Ha az Egyesület nem lép közbe a helyszín biztosításával, akkor az országos médiában meghirdetett rendezvény nem valósulhatott volna meg Balatonfüzfőn.

Elmondta, ha az probléma, hogy balatonfüzfői lakosként a kapcsolatrendszerét kihasználva szeretne Balatonfüzfőre hozni forrást, ami közvetlenül és közvetetten is a település vagyonát növeli illetve az itt élő lakosok életminőségét növeli azzal, hogy különböző sportolási lehetőségek megjelennek, továbbá ha probléma, hogy annak a cégnek, aki ezt ide tudná hozni, ő tagja, akkor azt tudja vállalni, hogy kilép a cégből, és gyakorlatilag semmilyen köze nem lesz hozzá. Másik lehetőség az, hogy van másik település, aki tárt karokkal várja ezt a projektet, oda is át tudják vinni, nem probléma.

A környezetvédelemmel kapcsolatban elmondta, hogy az egész Ökopark projekt koncepciójában benne van az, hogy sportpályák is létesülnek. Egyeztetve az Önkormányzat műszaki osztályával, ebbe a zagykazetta szakasza, ez a funkció belefér, hiszen itt van szörf, vitorlázás, játszótér, lenne strandröplabda, strandfoci, sportos, mozgalmas sétány szakasz jönne létre. Amennyiben elvi hozzájárulást kapnak, mindenképpen szeretnének egy környezetvédelmi céget bevonni, aki jelenleg a vízügyi hatósággal együtt dolgozik, és aki megállapítja, hogyan lehetne a pályákat úgy kialakítani, hogy ez környezetvédelmi szempontból is megfelelő legyen.

A terület nagysága egy teljesen rugalmas dolog. A pályákat lehet úgyis elhelyezni, hogy fel kell mérni a faállományt, ki kell takarítani a gáz, az aljnövényzetet, a kitört, kidőlt fákat, tehát hogy a fákhoz igazítják a pályákat. Az is megoldható lenne, hogy ütemezve legyen, tehát ne egyszerre 6 pálya kerüljön oda. Eredetileg a Balaton Sport Klub Kft. 2 pályát szeretett volna, de a Strandröplabda Szövetség mondta, hogy építsenek 4 vagy 6 pályát, mert akkor tudnak idehozni olyan eseményeket is, ami Balatonfüzfőt felteszi az országos vagy nemzetközi térképre. De ha nem ilyet szeretnének, akkor nem ilyet hoznak ide, akkor nem sportturisztikai szempontból lesz kiemelkedő dolog, hanem csak lesz egy sportpályája a településnek a parton. A pályákat azonnal szeretnék az Önkormányzat tulajdonába adni, nem szeretnének semmit sem kisajátítani. Azt szeretnék, ha ezek olyan közösségi terek lennének, amit utána tudnának használni. Ehhez forrást hoznak, és a megvalósításban szeretnének segíteni. A TAO önrész összeszedésére is van már javaslatuk, úgy hogy az Önkormányzatnak ez egy fillérjébe ne kerüljön.

Görög Susan képviselő: úgy közelítette meg ezt a témát, hogy tematikailag illik-e egy ilyen beruházás a Sétányra vagy sem. Tematikailag teljes mértékben tudja támogatni, mert felépülhet ténylegesen ott egy sportcentrum vitorlázással, röplabdával. A határozat most csak egy elvi döntést vár a Képviselő-testülettől. A döntést, hogy mit szeretnének oda, előbb-utóbb meg kellene hozni. Most van egy olyan lehetőség, amit mindenképpen ki kellene használni. Bizonytalanságot a haszonbérleti szerződések okoznak, nagyobb kötelmet kellene megfogalmazni ezekben.

Nemesiné Bucsi Anikó települési főmérnök elmondása szerint az ingatlan a vízpart rehabilitációs tanulmánytervben zöldterület, ennek a tulajdonjogát csak az Önkormányzat illetve a Magyar Állam szerezheti meg, tehát eladni semmiféleképpen nem lehet. Mivel a zöldterület 80%-a zöldként tartandó meg, bármilyen beruházás nem létesíthető rajta. A maradék 20% az utak, sportpályák, klubházak lehet.

Dr. Varjú Lajos képviselő: elnézést kért a Retro Fesztivállal kapcsolatban tett állítások miatt. Csak a napirend levételét javasolta a tisztázatlan kérdések miatt, nem a kérelem lesöpprését.

Lajkó Frigyes képviselő: a napirend levételét a tisztázatlan kérdések miatt javasolta, mert egy hónap alatt sok mindenre választ kaphatnának.

Kontics Monika képviselő: azzal egyetért, hogy sportturisztikai szempontból van létjogosultsága a strandröplabda pályának. Amikor a Sétányt megtervezték, akkor is ott volt már a szörf terület, mégis a sportpályák a terület túloldalára, a végére kerültek. Ennek van valami oka, hogy nem folytonosságában tervezték, így véleménye szerint ez a projekt a TAO lehetőség miatt jött most. A fejlesztést szükségesnek tartja, de a röplabda pálya fejlesztését 1 hónapon belül sem tudja befogadni a terület nagysága miatt.

Jenei István képviselő elviekben tudja támogatni ezt a fejlesztést. Minden olyan beruházást és fejlesztést, amit mások hoznak Balatonfüzfőre és itt szeretnék a pénzüket elkölteni, azzal csak Balatonfüzfő gyarapodik. Minden egyes ilyen beruházást és befektetést támogatni fog.

Marton András Balaton Sport Klub Kft. képviselője a területnagyságokkal kapcsolatban elmondta, hogy a szörfös terület az 4062 nm, ha a 6 pályát veszik alapul, akkor az 3168 nm, tehát az kisebb, mint a szörfös terület. Ha egy pályát néznek az 5 méteres kifutókkal, az 468 nm, de egy pályát nem építenek nemzetközi versenyekre, mert nincs értelme. Ha ezek kicsit szétszórva kerülnek kialakításra, mert nem szeretnének annyi fát kivágni, akkor nagyobb terület is kerül ezzel parkosításra, fejlesztésre. Ott egy nagyobb volumenű terület fog rendezetté válni, ami Balatonfüzfőnek csak érdeke lehet. Azzal egyetért, hogyha elvi hozzájárulást kapnak, akkor nagyon szigorú szerződés legyen. A területre nincs is addig szüksége a Kft-nek, amíg nincsen megvalósítás. A szerződés csak akkor lépne életbe, ha a pályázat nyert. Ez körülbelül 1 hónapos munka, és ezután azonnal az Önkormányzat tulajdonába kerül.

Lajkó Frigyes képviselő továbbra is a napirend levételét javasolta.

Marton András Balaton Sport Klub Kft. képviselője elmondta, hogy a pályázatot április 30-ig kell beadni. Ha nyer a pályázat, akkor egy féléves időtartamban, a hiánypótlás időszakában van lehetősége a pályázónak visszalépnie. Először csak elvi hozzájárulást szeretnének kérni.

Kontics Monika képviselő: ha a napirend levételre kerül, akkor a következő tárgyalás során szeretné látni, hogy a TAO feltételeket hogyan fogja a Kft. teljesíteni.

Lajkó Frigyes képviselő javasolta, hogy újból szavazzanak a napirend levételéről, mivel most a Képviselő-testület 7 taggal van jelen a korábbi 5 taghoz képest.

Marton András Balaton Sport Klub Kft. képviselője egyetértett azzal, hogy a TAO feltételeket tisztázni kell. Az infrastrukturális fejlesztéshez más jellegű feltételek kellenek, mint

a működési jellegű támogatáshoz. Ezeket a szövetséggel folyamatosan egyeztetik, és bemutatásra is fognak kerülni.

Marton Béla polgármester megkérdezte, hogy van-e még kérdés, vélemény, javaslat a napirenddel kapcsolatban?

Más kérdés, vélemény, javaslat nem lévén szavazásra bocsátotta azt a javaslatot, hogy ezt a napirendi pontot vegyék le a napirendek közül, melyet a Képviselő-testület 2 igen szavazattal, 4 nem szavazattal, tartózkodó szavazat nélkül nem támogatott. Marton Béla polgármester – a korábbi határozati javaslatra tekintettel - nem szavazott.

<u>Név:</u>		<u>Igen:</u>	<u>Nem:</u>	
Tartózkodó:				
Marton Béla	polgármester	-	-	
Erdősi Gábor	alpolgármester	-	nem	
Görög Susan	képviselő	-	nem	
Jenei István	képviselő	-	nem	
Kontics Monika	képviselő	-	nem	-
Dr. Lajos Lajkó	képviselő	igen	-	Varjú
Frigyes	képviselő	igen	-	-
Összesen:			2 igen	4
nem	0 tartózkodó			

Marton Béla polgármester szavazásra bocsátotta – a bizottsági ülésen elhangzott kérdések megválaszolásának a figyelembevételével - a kiosztott kiegészítő előterjesztésben szereplő határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület 4 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, 1 tartózkodó szavazattal az alábbiak szerint elfogadott:

42/2018. (03.20.) Kt. határozat

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Balaton Sport Klub Kft. – balatonfüzfői 351/3 hrsz-ú, a parti sétány és a Sirály utcai lakóházak közötti ingatlanra tervezett – strandröplabda központ létrehozásával és üzemeltetésével kapcsolatos kérelmét, melyet elviekben támogat.

Az ütemezetten megvalósuló beruházás egyes ütemeit, a pályák ingatlanon belüli elhelyezését, a működésükhöz szükséges infrastruktúra (parkolók, közművek, illemhelyek...) kialakítását a képviselő-testület azok megvalósítása előtt külön tárgyalja. Nyertes pályázat esetén a támogatási szerződés/megállapodás megkötéséig az önkormányzat külön döntése szükséges a fejlesztéssel érintett önkormányzati tulajdonú ingatlan igénybe vételét/használatát megalapozó jogi konstrukcióra, a terület

igénybevételének időtartamára és ellenértékére összegének, valamint a fenntartás és üzemeltetés módjára vonatkozóan.

Jelen elvi hozzájárulás TAO pályázaton való részvételre jogosítja fel a Balaton Sport Klub Kft-t.

Felelős: Marton Béla polgármester

Határidő: folyamatos

Név:		Igen:	Nem:
<u>Tartózkodó:</u>			
Marton Béla	polgármester	-	-
-			
Erdősi Gábor	alpolgármester	igen	-
-			
Görög Susan	képviselő	igen	-
-			
Jenei István	képviselő	igen	-
-			
Kontics Monika	képviselő	igen	-
Dr. Lajos Lajkó	képviselő	-	-
Frigyes	képviselő	-	nem
Összesen:		4 igen	1
nem	1 tartózkodó		

Varjú tartózkodó

Marton Béla polgármester – a korábbi határozati javaslatra tekintettel - nem szavazott.

5. Vágfalvi Ottó Művelődési Központ és Könyvtár 2018. évi programterve

Marton Béla polgármester tisztelettel köszöntötte Gróf Tibor igazgatót, valamint Kiss Irén könyvtárvezetőt. Megkérte, hogy a tárgyalóasztalnál foglaljanak helyet.

Kérdés, vélemény, javaslat nem lévén szavazásra bocsátotta a 32/2018. számú PTHB határozatot, melyet a Képviselő-testület 7 igen egybehangzó szavazattal támogatott.

43/2018. (03.20.) Kt. határozat

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Vágfalvi Ottó Művelődési Központ és Könyvtár [2018. évi programtervét](#).

Felelős: Marton Béla polgármester

Határidő: azonnal

Név:		Igen:	Nem:
Tartózkodó:			
Marton Béla	polgármester	igen	-
Erdősi Gábor	alpolgármester	igen	-
Görög Susan	képviselő	igen	-
Jenei István	képviselő	igen	-
Kontics Monika Dr.	képviselő	igen	-
Lajos Lajkó	képviselő	igen	-
Frígyes	képviselő	igen	-
Összesen:		7 igen	0
nem	0 tartózkodó		

6. Vágfalvi Ottó Művelődési Központ és Könyvtár könyvtári intézményegységének 2017. évi tevékenységéről szóló beszámolója, valamint 2018. évi programterve

Dr. Varjú Lajos képviselő megkérdezte, hogy milyen feltételeket kívánna a nyári szezonban strand könyvtár üzemeltetése? Meg lehetne-e ezt oldani? Ha igen, akkor ennek mik lennének a feltételei?

Kiss Irén könyvtárvezető elmondása szerint ahhoz, hogy a könyvtárban a háttérmunkák is menjenek, illetve strand könyvtár is legyen, kell hozzá egy plusz ember. A strand könyvtár üzemeltetése nem olyan egyszerű dolog, hiszen a könyveket ki kell szállítani, biztonságba kell helyezni.

Marton Béla polgármester megkérdezte, hogy a közcélú foglalkoztatás keretében ezt nem lehet megoldani? Vagy speciális végzettség kell ehhez?

Kiss Irén könyvtárvezető elmondása szerint a program június 30-ig van biztosítva, tehát nem a nyári szezonban.

Görög Susan képviselő: az elkészített beszámolót be kell adni valahova, vagy ez csak az Önkormányzat számára készül? Ami a menüben szerepel, azt mennyire kötelező teljesíteni a könyvtárnak, akkor kapja csak meg a támogatásokat az Állam vagy az Önkormányzat részéről?

Kiss Irén könyvtárvezető elmondása szerint a táblázatok az idei évben kerültek bevezetésre. A kulturális törvény változott abban a tekintetben, hogy a városi könyvtáraknak minden évben ilyen formátumban kell benyújtani a beszámolóját, és nem csak a Képviselő-testületnek kell elfogadnia. A Képviselő-testület jóváhagyása után 15 napon belül be kell küldeni a Megyei

Könyvtárnak. Ott szakmailag meg fogják vizsgálni, és a Képviselő-testület is kap erről egy visszajelzést. A szolgáltatás teljes fejlődését a katalógus elkészítése jelenti, hiszen akkor rengeteg távolról elérhető szolgáltatást tudnának csinálni.

Marton Béla polgármester megkérdezte, hogy ezzel a napirenddel kapcsolatban van-e még kérdés, vélemény, javaslat?

Kérdés, vélemény, javaslat nem lévén a vitát lezárta és szavazásra bocsátotta a 2017. évi beszámolóra és 2018. évi munkaterv elfogadására vonatkozó javaslatot. A javaslatot a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül támogatta.

44/2018. (03.20.) Kt. határozat

Balatonfűzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Vágfalvi Ottó Művelődési Központ és Könyvtár könyvtári intézményegységének [2017. évi beszámolóját](#) és [2018. évi munkatervét](#) elfogadja.

A 2017. évi beszámoló és a 2018. évi munkaterv a határozat mellékletét képezi.

Felelős: Marton Béla polgármester

Határidő: azonnal

Név:		Igen:	Nem:
<u>Tartózkodó:</u>			
Marton Béla	polgármester	igen	-
Erdősi Gábor	alpolgármester	igen	-
Görög Susan	képviselő	igen	-
Jenei István	képviselő	igen	-
Kontics Monika	képviselő	igen	-
Dr. Lajos Lajkó	képviselő	igen	-
Frigyes	képviselő	igen	-

Varjú

Összesen:
nem

0 tartózkodó

7 igen

0

Marton Béla polgármester 18 óra 11 perckor szünetet rendelt el.

A szünetet követően 18 óra 21 perckor 4 fővel folytatta a munkáját a Képviselő-testület.

7. A településrendezési eszközök módosítására beérkezett kérelmek tárgyalása

Marton Béla polgármester a napirend kapcsán köszöntötte Hornyák Attila főépítést.

Jenei István 18 óra 22 perckor visszaérkezett az ülésre, így a Képviselő-testület létszáma 5 főre emelkedett.

Marton Béla polgármester megkérdezte, hogy az LKe5-ből LKe4-be való sorolás településképileg mennyire releváns, mennyire határozza meg a későbbiekben ennek a térségnek a fejlesztését?

Hornyák Attila városi főépítész: a jogszabály akként rendelkezik, úgy kell alakítani, úgy kell elkészíteni a településrendezési eszközöket, hogy az azonos szerepkörű, jellegű, beépítettségű intenzitású területeket azonos paraméterekkel kell szabályozni. Ennek az elvnek már szembe ment a jelenleg hatályos szabályozás azzal, hogy a vitatott tömbben vagy annak térségében korábbi egységes elvek szerinti szabályozás alapján megbontva került pontosításra és végleges elfogadásra egy tömb. A bizottsági határozati javaslat szerint ennek kiszélesítését szeretnék, de ez szakmailag továbbra sem helyes. Az 5,5 illetve 6 méteres épületmagasság szabálya, ami a beépítés mértékében még más ezen a területen, olyan kismértékű különbséget tartalmaz, amely településképileg nem számottevő. Véleménye szerint kisebb telkű beépítésnél nem szerencsés, hogyha a beépítést 25% alá viszik egyre nagyobb területen. Akkor felmerül annak a kérdése, hogy az a szabályozási elv, amely a szerkezeti terv felülvizsgálatakor és előkészítésekor megfogalmazódott, amit a Képviselő-testület annak idején elfogadott, azt most újra akarják gondolni? Szakmailag ezt nem tudja javasolni.

Dr. Varjú Lajos képviselő 18 óra 24 perckor visszaérkezett az ülésre, így a Képviselő-testület 6 fővel folytatta a munkáját.

Kontics Monika képviselő elmondása szerint a területet korábban Üh11-ből illetve Üh5-ből sorolták át LKe övezetbe. Nem megalapozott az a feltevés, hogy bárki azt gondolja a telkéről, alacsonyabb beépítettségű. Véleménye szerint az LKe4-be történő átsorolás a helyes lépés, ugyanazokkal a feltételekkel a hátsó és előkertre vonatkozóan, mint ahogyan a szeptemberi határozat is tartalmazta. A 234/2017. Kt. határozattal kapcsolatban tájékoztatást kért jegyző úrtól, mely szerint az adóhatóság felülvizsgálja, hogy valóban életvitelszerűen hányan élnek a területen.

Dr. Takács László jegyző válaszában elmondta, hogy a következő bizottsági ülésen beszámol a határozat végrehajtását illetően.

Marton Béla polgármester más kérdés, vélemény, javaslat nem lévén szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot. A javaslatot a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodó szavazattal elfogadta.

45/2018. (03.20.) Kt. határozat

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. támogatja az Envisio Környezetvédelmi Zrt. kérelmét, amelyben a Balatonfüzfő 1498/238. hrsz. alatti ingatlan esetében úgy módosuljon a hatályos Helyi Építési Szabályzat, hogy meg valósulhasson az épület köznevelési intézménnyé történő átalakítása, bővítése.
2. támogatja a Szemes Tömítéstechnikai Kft. kérelmét, mely szerint az ingatlana esetében kerüljön módosításra az előírt maximális beépítés mértéke 40 %-ra.
3. az Envisio Környezetvédelmi Zrt. és a Szemes Tömítéstechnikai Kft. kérelmére indított településrendezési eszközök módosítása kapcsán felmerülő tervezési költségeket a kérelmezőknek fele-fele arányban kell vállalniuk, és felhatalmazza a polgármestert, hogy kösse meg a kérelmezőkkel a finanszírozási szerződést.
4. a Papkeszi, Kilátó, Diófa, Diófa utca által határolt területet a jelenlegi Lke5 építési övezetből az Lke4 építési övezetbe sorolja át.
5. A Helyi Építési Szabályzat módosítása várhatóan a környezetre káros hatással nem lesz, ezért a 2/2005. (I.11.) Kormányrendelet 3.§-a szerinti felhatalmazás alapján a Képviselő-testület előzetesen megállapítja, hogy külön környezeti értékelés készítése és környezeti vizsgálati eljárás lefolytatása nem szükséges.
6. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a fentiekkel kapcsolatos eljárások lebonyolítására és felhatalmazza a tervezővel a Tervezési szerződés aláírására.

Felelős: Marton Béla polgármester

Határidő: folyamatos

Név:		Igen:	Nem:
Tartózkodó:			
Marton Béla	polgármester	igen	-
Erdősi Gábor	alpolgármester	-	-
Görög Susan	képviselő	igen	-
Jenei István	képviselő	igen	-
Kontics Monika	képviselő	igen	-
Dr. Lajos	képviselő	igen	-

Összesen:
nem

1 tartózkodó

5 igen

0

8. A Balatonfüzfői Irinyi János Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola átszervezésének véleményezése

Marton Béla polgármester elmondta, hogy felvette a kapcsolatot a tankerületi igazgatóval. A tankerületi igazgató tájékoztatta, hogy az Irinyi Iskola igazgatója és a Litéri Iskola igazgatója együttes beadványban kereste meg a fenntartót az új művészeti iskolai telephely létrehozásával. Megkérdezte a tankerületi igazgatót, hogy mi az Önkormányzat hatásköre ebben? Véleményezési joga van ebben az Önkormányzatnak.

Erdősi Gábor alpolgármester véleménye szerint kevés az információ még egy elvi döntéshez is. Azzal egyetért, hogy a litéri gyermekek megkapják ezt a nevelési tevékenységet. Azt nem látja világosan, hogy ez az Irinyi Iskola vonatkozásában milyen gondokkal, kötelezettségekkel járhat.

Jenei István képviselő: a bizottsági előterjesztés szerint egyetért, nem ért egyet, tudomásul veszi megfogalmazás szerepel, így javasolta, hogy „tudomásul veszi” az új művészeti iskolai telephely létesítését.

Marton Béla polgármester megkérdezte, hogy ezzel kapcsolatban van-e még kérdés, vélemény, javaslat?

Más kérdés, vélemény, javaslat nem lévén szavazásra bocsátotta azt a javaslatot, mely szerint a Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy az Irinyi János Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola új művészeti iskolai telephelyet létesítsen a Litéri Református Általános Iskolában. A javaslatot a Testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 2 tartózkodó szavazattal támogatta.

46/2018. (03.20.) Kt. határozat

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy az Irinyi János Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola új művészeti iskolai telephelyet létesítsen a Litéri Református Általános Iskolában (OM:201743; 8196 Litér, Petőfi u.8.).

Felelős: Marton Béla polgármester

Határidő: azonnal

Név:	Igen:	Nem:
<u>Tartózkodó:</u>		
Marton Béla	polgármester	igen
-		-
Erdősi Gábor	alpolgármester	-
kodó		tartóz

Görög Susan	képviselő	igen	-	
-				
Jenei István	képviselő	igen	-	
-				
Kontics Monika	képviselő	-	-	tartózkodó
Dr. Lajos	képviselő	igen	-	Varjú
Összesen:			4 igen	0
nem	2 tartózkodó			

9. Beszámoló a Balatonfűzfői Közös Önkormányzati Hivatal tevékenységéről

Marton Béla polgármester és Dr. Takács László jegyző elmondták, hogy a Veszprémi Kormányhivataltól érkezett az Önkormányzathoz egy törvényességi észrevétel, melyről tájékoztatni kell a Képviselő-testületet.

Dr. Takács László jegyző: a törvényességi észrevétel azért érkezett, mert a helyi rendeleteket a kihirdetését követően 5 napon belül a Nemzeti Jogtárban közzé kell tenni. A decemberi időszakban 3 rendelet nem került határidőben közzé tételre, valamint néhány rendelet egységes szerkezetbe foglalása, illetve hatályon kívül helyezése elmaradt. A rendeletek határidőn túli feltöltésében közre játszott az, hogy a Nemzeti Jogtár december végén akadozott, illetve az ünnepek is közbeléptek. A rendelet feltöltésre került.

Marton Béla polgármester kérdés, vélemény, javaslat nem lévén szavazásra bocsátotta a 35/2018. számú PTHB határozatot, melyet a Képviselő-testület 6 igen egybehangzó szavazattal az alábbiak szerint támogatott:

47/2018. (03.20.) Kt. határozat

Balatonfűzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonfűzfői Közös Önkormányzati Hivatal 2017. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Marton Béla polgármester

Határidő: azonnal

<u>Név:</u>	<u>Igen:</u>	<u>Nem:</u>
<u>Tartózkodó:</u>		
Marton Béla	polgármester	igen
-		-
Erdősi Gábor	alpolgármester	igen
-		-

Görög Susan	képviselő	igen	-	
-				
Jenei István	képviselő	igen	-	
-				
Kontics Monika	képviselő	igen	-	-
Dr. Lajos	képviselő	igen	-	Varjú
-				-
Összesen:			6 igen	0
nem	0 tartózkodó			

10. Balatonfüzfő Város Önkormányzata 2018. évi Összesített Közbeszerzési Tervének elfogadása

Marton Béla polgármester kérdés, vélemény, javaslat nem lévén a napirendhez, szavazásra bocsátotta a közbeszerzési terv elfogadására vonatkozó javaslatot. A javaslatot a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta.

48/2018. (03.20.) Kt. határozat

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. az önkormányzat és költségvetési szerveinek beszerzéseire vonatkozó **2018. évi összesített közbeszerzési tervet** jóváhagyja.
2. Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzat 2018. évi összesített közbeszerzési tervét haladéktalanul – a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 43. § (1) bekezdés a) pontjában foglalt előírásnak eleget téve – a Közbeszerzési Hatóság által működtetett Közbeszerzési Adatbázisban és a város hivatalos honlapján közzétegye.

Felelős: Marton Béla polgármester

Határidő: azonnal

Név:		Igen:	Nem:
<u>Tartózkodó:</u>			
Marton Béla	polgármester	igen	-
-			
Erdősi Gábor	alpolgármester	igen	-
-			
Görög Susan	képviselő	igen	-
-			

Jenei István	képviselő	igen	-	
Kontics Monika Dr.	képviselő	igen	-	-
Lajos János	képviselő	igen	-	Varjú
Összesen:			6 igen	0
nem	0 tartózkodó			

11. Tájékoztatás a folyamatban lévő pályázati projektek helyzetéről

Marton Béla polgármester kérdés, vélemény, javaslat nem lévén szavazásra bocsátotta a pályázati projektekről szóló tájékoztató elfogadására vonatkozó javaslatot, melyet a Képviselő-testület 6 igen szavazattal támogatott.

49/2018. (03.20.) Kt. határozat

Balatonfűzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a folyamatban lévő pályázati projektekről szóló tájékoztatókat elfogadja.

Felelős: Marton Béla polgármester

Határidő: azonnal

Név:		Igen:		Nem:
<u>Tartózkodó:</u>				
Marton Béla	polgármester	igen	-	
Erdősi Gábor	alpolgármester	igen	-	
Görög Susan	képviselő	igen	-	
Jenei István	képviselő	igen	-	
Kontics Monika Dr.	képviselő	igen	-	-
Lajos János	képviselő	igen	-	Varjú
Összesen:			6 igen	0
nem	0 tartózkodó			

Kontics Monika képviselő nem támogatja, hogy igénybe vegyék a résztámogatást „A balatonfűzfői parti sétány 1. szakasz zöldterületének fejlesztése” című projektre, mert a

további növények ültetésére most nyertek TOP-os pályázatban pénzt, inkább karban kellene tartani azt a területet. Módosító javaslatot tett, mely szerint ne vegyék igénybe a résztámogatást.

Marton Béla polgármester szavazásra bocsátotta a módosító javaslatot, melyet a Képviselő-testület 4 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, 1 tartózkodó szavazattal az alábbiak szerint elfogadott:

50/2018. (03.20.) Kt. határozat

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a **Balaton Fejlesztési Tanács „Településfejlesztési beruházások támogatása”** című pályázati felhívása keretében a Balaton Fejlesztési Tanács által felajánlott résztámogatást nem kívánja igénybe venni **„A balatonfüzfői parti sétány 1. szakasz zöldterületének fejlesztése”** című projektjére.

Felelős: Marton Béla polgármester

Határidő: azonnal

Név:		Igen:	Nem:
Tartózkodó:			
Marton Béla	polgármester	igen	-
Erdősi Gábor	alpolgármester	-	nem
Görög Susan	képviselő	igen	-
Jenei István	képviselő	igen	-
Kontics Monika	képviselő	igen	-
Dr. Lajos	képviselő	-	Varjú tartózkodó
Összesen:		4 igen	1
nem	1 tartózkodó		

12. A Tobruki Strand kiszolgáló épületének tetőtér-beépítése

Marton Béla polgármester megkérdezte, hogy van-e kérdés, vélemény, javaslat?

Kérdés, vélemény, javaslat nem lévén szavazásra bocsátotta a 40/2018. számú PTHB határozatot, melyet a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 1 nem szavazattal elfogadott.

51/2018. (03.20.) Kt. határozat

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tobruki Strand kiszolgáló főépületének tetőtér-beépítéses emeletráépítéssel történő bővítése megvalósításának

formájára, a kötelezettségek meghatározására, valamint a rendelkezési jogok kijelölésére vonatkozóan a következő döntést hozta:

A Képviselő-testület a Balatonfüzfő 1024/24 hrsz. alatti, Tobruki Strand ingatlan főépületének emeletráépítése érdekében **ráépítést engedélyez** a Füzfői Vagyongazdálkodási Kft.(továbbiakban: Kft.), mint vagyongazdálkodási jogokkal rendelkező részére. A Kft. vagyongazdálkodási jogát biztosító „Vagyongazdálkodási szerződés” V. fejezet 3. pontjában foglaltak alapján az emeletráépítés megvalósítása, annak konstrukciója és formája, finanszírozása, vagy finanszíroztatása a Kft. joga és kötelezettsége. A Kft. a megvalósításba bevonásra kerülő, a 24/2018. (02.20) Kt. határozatban megjelölt gazdasági társasággal az Önkormányzat számára legelőnyösebb szerződést - a Felügyelő Bizottsággal történő egyeztetést és jóváhagyást követően - köteles saját jogon megkötöni.

A ráépítési engedélyes, mint leendő tulajdonos köteles előírni, hogy

- a bevonásra kerülő gazdasági társaság saját forrásból (meglévő, vagy hitel, vagy vegyes) önkormányzati és/vagy Kft. finanszírozási részvétele nélkül köteles a szerkezet megválasztása alapján az engedélyezési tervek elkészíttetésére a ma elvárható igény szint maximális érvényesítésére, valamennyi apartman azonos műszaki és tartalmi színvonalú megvalósítására és 2019. április 30. napjáig történő kulcsrakész állapotú befejezésére;
- az építés alatt esetleg a strand területén, épületében okozott károkat – beleértve a zöldkárt is – a vállalkozó köteles saját költségén helyreállítani;
- a vállalkozó gazdasági társaság tulajdonszerzése esetén kizárólag a tulajdonába kerülő épületrészre szerezhet tulajdonjogot, ahhoz nem társulhat semminemű egyéb osztatlan tulajdoni hányad;
- a vállalkozó gazdasági társaság tulajdonába kerülő ingatlanrészek valamennyi közüzemi ellátását saját mérővel kell ellátnia;
- A vállalkozó gazdasági társaság köteles saját költségen viselni valamennyi jogszabály által előírt szakhatósági, jogi, ingatlan-nyilvántartási, társasház-alapítási, illetékkiszabási kiadást;

A Kft. köteles gondoskodni arról, hogy a megvalósulást követően a használatba-vételi engedély jogerőre emelkedéséig társasház alapító okirat készüljön és az újonnan megvalósuló épületrészekre önálló albetétekben lejegyzett tulajdonjogok kerüljenek az ingatlan-nyilvántartásba felvezetésre.

Felelős: Marton Béla polgármester

Határidő: azonnal

Név:	Igen:	Nem:
Tartózkodó:		
Marton Béla	polgármester	igen
-		-
Erdősi Gábor	alpolgármester	igen
-		-

Görög Susan	képviselő	igen	-	
-				
Jenei István	képviselő	igen	-	
-				
Kontics Monika	képviselő	-	nem	-
Dr. Lajos	képviselő	igen	-	Varjú
Összesen:			5 igen	1
nem	0 tartózkodó			

13. A személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló 17/2015. (VIII. 31.) önkormányzati rendelet módosítása

Marton Béla polgármester kérdés, vélemény, javaslat nem lévén szavazásra bocsátotta a rendelet-tervezet elfogadására vonatkozó javaslatot, melyet a Képviselő-testület 6 igen szavazattal elfogadott.

**Balatonfüzfő Város Önkormányzat Képviselő-testületének
4/2018. (III.29.) önkormányzati rendelete
a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló
17/2015. (VIII. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Balatonfüzfő, 2018. március 20.

Marton Béla
László
polgármester

Dr. Takács
je

gyző

Kihirdetve:

Balatonfüzfő, 2018. március 29.

Dr. Takács László
jegyző

A rendelet normaszövege ezen jegyzőkönyv elválaszthatatlan részét képezi.

<u>Név:</u>	<u>Igen:</u>	<u>Nem:</u>
<u>Tartózkodó:</u>		
Marton Béla	polgármester	igen
-		-
Erdősi Gábor	alpolgármester	igen
-		-

Görög Susan	képviselő	igen	-	
-				
Jenei István	képviselő	igen	-	
-				
Kontics Monika	képviselő	igen	-	-
Dr. Lajos	képviselő	igen	-	Varjú
Összesen:			6 igen	0
nem	0 tartózkodó			

14. Az Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 1/2017. (III.3.) önkormányzati rendelet módosítása

Marton Béla polgármester kérdés, vélemény, javaslat nem lévén szavazásra bocsátotta a rendelet-tervezetet, melyet a Képviselő-testület 6 igen egybehangzó szavazattal támogatott.

**Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
5/2018. (III.29.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló
1/2017.(III.3.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Balatonfüzfő, 2018. március 20.

Marton Béla
László
polgármester

Dr. Takács

jegyző

Kihirdetve:

Balatonfüzfő, 2018. március 29.

Dr. Takács László
jegyző

A rendelet normaszövege ezen jegyzőkönyv elválaszthatatlan részét képezi.

Név:	Igen:	Nem:
Tartózkodó:		

Marton Béla	polgármester	igen	-	
Erdősi Gábor	alpolgármester	igen	-	
Görög Susan	képviselő	igen	-	
Jenei István	képviselő	igen	-	
Kontics Monika	képviselő	igen	-	-
Dr. Lajos	képviselő	igen	-	Varjú
Összesen:			6 igen	0
nem	0 tartózkodó			

15. Döntés a KEHOP-1.2.1. „Helyi klímastratégiák kidolgozása, valamint a klímatudatosságot erősítő szemléletformálás” című pályázaton való indulásról

Marton Béla polgármester megkérdezte, mi az indoka annak, hogy ez nem került a bizottság elé? Később jelent meg ez a pályázat?

Dr. Takács László jegyző elmondása szerint 100% intenzitású pályázat. Az Európai Unióban megkövetelnek ilyen stratégiát. Továbbfejlesztéshez hasznos lehet.

Marton Béla polgármester: van-e kérdés, vélemény, javaslat a napirend kapcsán?

Kérdés, vélemény, javaslat nem lévén szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatát, melyet a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül az alábbiak szerint támogatott:

52/2018. (03.20.) Kt. határozat

1. Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a pályázat benyújtását a KEHOP-1.2.1. „Helyi klímastratégiák kidolgozása, valamint a klímatudatosságot erősítő szemléletformálás” című felhívásra.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a pályázattal kapcsolatos valamennyi szükséges nyilatkozat megtételére és a szerződés aláírására.

Felelős: Marton Béla polgármester

Határidő: azonnal

Név:	Igen:	Nem:
Tartózkodó:		

Marton Béla	polgármester	igen	-	
Erdősi Gábor	alpolgármester	igen	-	
Görög Susan	képviselő	igen	-	
Jenei István	képviselő	igen	-	
Kontics Monika	képviselő	igen	-	-
Dr. Lajos	képviselő	igen	-	Varjú
Összesen:			6 igen	0
nem	0 tartózkodó			

16. A balatonfüzfői 603 helyrajzi számú (volt Jókai Mór Általános Iskola) és a balatonfüzfői 521 helyrajzi számú (sportpálya) ingatlanok együttes értékesítése

Marton Béla polgármester elmondása szerint a beérkezett pályázat érvénytelen volt. A korábbi pályázati kiíráshoz képest az ár vonatkozásában változott a kiírás.

Kontics Monika képviselő: ez azt jelenti, hogy a sportpályának nulla Forint lesz az ára?

Marton Béla polgármester elmondta, hogy a kettő együtt kerül meghirdetésre.

Dr. Takács László jegyző elmondása szerint a pályázó üdülőingatlanok fejlesztését kívánja előmozdítani, hivatkozással arra, hogy kevés a szálláshely Balatonfüzfőn. A pályázó úgy nyilatkozott, hogy idegenforgalmi szálláshelybővítést szeretne megvalósítani, illetve a szezont meghosszabbítva vitorlás oktatási központot kialakítani.

Kontics Monika képviselő: ezek alapján ingatlanadó és idegenforgalmi adó is keletkezhet a beruházással. Ebben is benne van az a szabály, hogy bankgaranciát kell adni? A régi iskola használati módját is pontosították ebben a pályázati felhívásban, hogy lehetővé kell ott tenni a megemlékezések megtartását?

Dr. Takács László jegyző elmondása szerint ezek benne vannak a pályázati felhívásban.

Marton Béla polgármester más kérdés, vélemény, javaslat nem lévén szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület 6 igen egybehangzó szavazattal az alábbiak szerint elfogadott:

53/2018. (03.20.) Kt. határozat

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete együttesen, nyilvános pályázaton értékesíteni kívánja az önkormányzat tulajdonában lévő balatonfüzfői 603

helyrajzi számú (volt Jókai Mór Általános Iskola) és a balatonfüzfői 521 helyrajzi számú (volt iskolai sportpálya) ingatlanokat.

A pályázat a határozat mellékletét képezi.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázat nyertesével az adásvételi szerződést aláírja.

Felelős: Marton Béla polgármester

Határidő: azonnal

Név:		Igen:	Nem:	
Tartózkodó:				
Marton Béla	polgármester	igen	-	
-				
Erdősi Gábor	alpolgármester	igen	-	
-				
Görög Susan	képviselő	igen	-	
-				
Jenei István	képviselő	igen	-	
-				
Kontics Monika	képviselő	igen	-	-
Dr. Lajos	képviselő	igen	-	Varjú
Összesen:		6 igen		0
nem	0 tartózkodó			

17. **Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**
Jogszabály-ismertető a 2018. február 20-i ülést követően megjelent – az önkormányzatot érintő – fontosabb jogszabályokról
Tájékoztató a két ülés közti fontosabb eseményekről

Marton Béla polgármester megkérdezte, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e kérdés, vélemény, javaslat?

Kérdés, vélemény, javaslat nem lévén szavazásra bocsátotta az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül támogatott.

54/2018. (03.20.) Kt. határozat

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Marton Béla polgármester írásos előterjesztésében foglaltak figyelembevételével a

19/2018. (02. 20.)	20/2018. (02. 20.)	21/2018. (02. 20.)
22/2018. (02. 20.)	23/2018. (02. 20.)	24/2018. (02. 20.)
25/2018. (02. 20.)	26/2018. (02. 20.)	27/2018. (02. 20.)

28/2018. (02. 20.) 29/2018. (02. 20.) 31/2018. (02. 20.)
 32/2018. (02. 20.) 33/2018. (02. 20.)
 számú határozatok végrehajtásáról szóló jelentést elfogadja.

Felelős: Marton Béla polgármester

Határidő: azonnal

Név:		Igen:	Nem:
Tartózkodó:			
Marton Béla	polgármester	igen	-
-			
Erdősi Gábor	alpolgármester	igen	-
-			
Görög Susan	képviselő	igen	-
-			
Jenei István	képviselő	igen	-
-			
Kontics Monika	képviselő	igen	-
Dr. Lajos	képviselő	igen	-
Összesen:		6 igen	0
nem	0 tartózkodó		

Marton Béla polgármester megköszönte a Képviselő-testület munkáját, és több napirend nem lévén 18 óra 55 perckor berekesztette az ülést.

k.m.f

Marton Béla
Takács László
polgármester
jegyző

Dr.